

Stečajna masa iza

LIJANA d.o.o.

u stečaju

Stečajni upravitelj

Vlasta Majstorović

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

05 -03- 2018

~~Neposredno~~ - predano poštom
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta _____ R _____
Primjeraka _____ priloga 328
Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima
Primio: _____

Posl. br. 15 St-774/17

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

**IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU
DUŽNIKA I NJEGOVIIM UZROCIMA**

Pula, ožujak 2018..

1. TEMELJNI PODACI

Na temelju zahtjeva Ministarstva financija –Porezne uprave Područni ured Pazin Trgovački sud u Rijeci donio je Rješenje posl. br. 15 St-578/13-3 dana 04. rujna 2013. godine o pokretanju skraćenog stečajnog postupka nad trgovačkim društvom LIJANA d.o.o. za savjetovanje i usluge, Pula, Japodska 64, OIB 30930915620, MBS 040194188.

Trgovački sud u Rijeci donio je Rješenje posl. br. 15 St-578/13-9 dana 16. prosinca 2013. godine o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom LIJANA d. o. o. za savjetovanje i usluge, Pula, Japodska 64, OIB 30930915620, MBS 040194188.

Temeljem članka 335 h st. 2 Stečajnog zakona Trgovački sud u Rijeci donio je Rješenje posl. br. 7 St-1000/13-3 od 07. ožujka 2014. godine o otvaranju stečajnog postupka, imenovanju stečajnog upravitelja i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom GENIUS GROUP d.o.o. za hotelijerstvo, ugostiteljstvo, trgovinu i građevinarstvo, Pula, Mutilska 20 (MBS:080234257- OIB:92261123330).

Trgovački sud u Rijeci - stalna služba u Pazinu je dana 23.04.2014. godine objavio upis brisanja društva u Sudski registar po rješenju pod poslovnim brojem Tt-14/2549-2 od 31. ožujka 2014. godine, redni broj upisa 8, za subjekt upisa s matičnim brojem (MBS): 040194188, osobnim identifikacijskim brojem (OIB): 30930915620, pod tvrtkom/nazivom: LIJANA d. o. o. za savjetovanje i usluge "u stečaju", sa sjedištem u: Pula (Grad Pula - Pola), Japodska 64:

Trgovački sud u Rijeci donio je Rješenje posl. br. 15 St-578/13-18 dana 23. prosinca 2016. godine o upisu **LIJANA d.o.o. za savjetovanje i usluge Pula, Japodska 4** koji je u sudskom registru ovoga suda bio upisan s MBS 040194188 u sudski registar a zbog potrebe dodjele stečajnoj masi osobnog identifikacijskog broja od strane Porezne uprave.

Odlučujući o prijedlogu stečajne upraviteljice Trgovački sud u Rijeci je dana 29. prosinca 2017. godine donio rješenje Posl. br. **15 St-774/2017-2** kojim je određen nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe **Stečajne mase iza LIJANA d.o.o. Pula, Koparska 37.**, te zakazano ispitno i izvještajno ročište.

2. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA

Stečajni upravitelj je nastojao sveobuhvatno utvrditi gospodarski položaj dužnika kao i uzroke koji su doveli do stečajnog postupka.

2.1. STANJE DRUŠTVA

Dužnik je brisan iz sudskog registra Trgovačkog suda u Rijeci-Stalna služba u Pazinu 22. prosinca 2014. godine.

Prestanak postojanja subjekta kao pravne osobe evidentiran je i u Registru poslovnih subjekata Državnog zavoda za statistiku. Ranija osnovna djelatnost dužnika bila je 68.31 Agencije za poslovanje nekretninama (NKD 2007), 70.31.0 (NKD2002).

Dužnik je imao žiro račun broj 2484008-1102355554 kod Raiffeisenbank Austria d.d.

2.2. UZROCI GOSPODARSKOG POLOŽAJA DRUŠTVA

Društvo je 2009. godine sklopilo ugovor o kupovini imovine u vlasništvu RIJEKAASFALT d.o.o. i to k.č.br. 1642/2 i 1642/6. Navedene nekretnine je RIJEKA ASFALT d.o.o. kupilo 2007. godine. Potom je društvo LIJANA d.o.o. suvlasnički udio od 64/2014 dijela darovalo Kazimir Gradišniku iz Volovskog, suvlasnički udio od 32/204 dijela darovalo Igor Tuliak iz Ičića, suvlasnički udio od 32/204 dijela darovalo Robert Tuliak iz Ičića, te suvlasnički udio od 39/204 dijela darovalo RIJEKAASFALT d.o.o. Rijeka.

U istom periodu društvu su darovani suvlasnički dijelovi nekretnina kč. br. 1642/5 šuma površine 39 m² zk.ul. 1260 k.o. Poljane u 37/204 dijela i kč. br. 1643/9 šuma površine 128 m² zk.ul. 1636 k.o. Poljane u 37/204 dijela. Time je bilo riješeno pitanje pristupa svim okolnim česticima jer su vlasnici okolnih čestica postali suvlasnici k.č.br. 1642/5, 1642/6 i 1643/9, a koje u naravi čini pristupni put (Prilog 1 i 2)

Međutim, u vrijeme stjecanja nekretnina k.č.br. 1642/2 i 1642/6 iste su već bile opterećene založnim pravom u korist GOSPODARSKE KREDITNE BANKE d.d. Zagreb, a vezano uz kredit ranijeg vlasnika nekretnina RIJEKAASFALT d.o.o. i temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 07. ožujka 2007. godine koji ima snagu javnobilježničkog akta br. OU-5507/2007 od 14. ožujka 2007. a u iznosu od 200.000,00 eura sa pripadajućim kamtama, naknadama i eventualnim troškovima, sve sukladno predmetnom ugovoru. Tereti su ostali i na poklonjenom dijelu k.č.br. 1642/5 jer je do prijenosa suvlasničkog dijela došlo 2011. godine, a tereti su upisani 2007. godine.

4. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA - PREDMETI STEČAJNE MASE

Sačinjen je popis predmeta stečajne mase i utvrđena vrijednost imovine u iznosu od **552.861,62 kn.**

Ukupnu imovinu stečajnog dužnika čine nekretnine i to.

1. kč. br. 1642/2 šuma površine 623 m² z.k.ul. 1238 k.o. Poljane u 1/1 dijela
 2. kč. br. 1642/6 šuma površine 37 m² zk.ul. 2157 k.o. Poljane u 37/204 dijela
 3. kč. br. 1642/5 šuma površine 39 m² zk.ul. 1260 k.o. Poljane u 37/204 dijela
 4. kč. br. 1643/9 šuma površine 128 m² zk.ul. 1636 k.o. Poljane u 37/204 dijela
- (Prilozi 3-6).

4.1. Vrijednost nekretnina

Vrijednost imovine označene 4.1. utvrđena je na temelju **Elaborata o procjeni tržišne vrijednosti nekretnina stalnog sudskog vještaka građevinske struke Marko Agbaba ing. građ.** koji je u ovršnom postupku koji se pod brojem 54 Ovr-3276/2015 vodi pred Općinskim sudom u Rijeci (Prilog 7):

Kako je u navedenom elaboratu naznačeno predmetne nekretnine predstavljaju neuređeno građevinsko zemljište unutar građevinskog područja naselja Ičići-oznake S (stambena namjena). Locirano je sjeverozapadno od glavne Poljanske ceste (Ičići-Veprinac) u naselju Poljane na katstarskoj adresi Brdo, ispod ville Chiara sagrađene na k.č.br. 1643/2. Zemljište oznake k.č.br. 1642/6 je nepravilnog oblika i predstavlja dio pristupnog puta do zemljišne parcele oznake k.č.br. 1642/2 na kojoj je dozvoljena gradnja. Smatra da svojim nepravilnim oblikom i položajem navedene čestice možemo razmatrati kao građevinski teren sa suvlasničkim udjelom u prilaznom putu.

Vrijednost imovine označene 4.2. i 4.3. utvrđena je primjenom iste cijene po m² koja je primijenjena u Elaboratu o procjeni, a iz razloga što se radi o susjednim nekretninama i istoj naravi nekretnine- dio pristupnog puta, a što se vidi iz kopije katastarskog plana.

Obračun vrijednosti nekretnina

nekretnina k.č.br.	površina ukupno m ²	suv dio m ²	vrijednost u €	vrijednost u kn
1642/5	39,00	7,0735294	742,7205882	5.689,24
1643/9	128,00	23,215686	2437,647059	18.672,38

4.2. Postupak osnivanja zemljišnih knjiga

U vlasničkim listovima navedenih nekretnina – posjedovnica vidljivi su slijedeći upisi:

1. Na temelju zapisnika i rješenja posl. br. Z-2632/2014/1267 od 06. ožujka 2015. godine za zč. br. 1642/2 upisanu u A, kod ovog Suda u tijeku je postupak osnivanja zemljišne knjige za k.o. Ičići, te ista odgovara novoformiranoj zč. br. 868/4 upisanoj u novi zk. ul. 1267 k.o. Ičići.

2. Temeljem zapisnika i rješenja posl.br. Z-2632/2014/1010 od 20. studenog 2015.g. za zč. 1642/6 upisanu u A, kod ovog Suda u tijeku je postupak osnivanja zemljišne knjige za k.o. Ičići te ista odgovara dijelu novoformirane k.č.br. 868/2 upisanoj u novi zk.ul. 1010 k.o. Ičići.

3. Temeljem zapisnika i rješenja posl.br. Z-2632/2014/1013 od 28. listopada 2014.g. za zč. 1642/5 upisane u A, kod ovog Suda u tijeku je postupak osnivanja zemljišne knjige za k.o. Matulji te isto odgovara novoformiranoj k.č.br. 869/2 upisanoj u novi zk.ul. 1013 k.o. Ičići.

4. Temeljem zapisnika i rješenja posl.br. Z-2632/2014/1014 od 28. listopada 2014.g. za dio zč. 1643/9 upisane u A, kod ovog Suda u tijeku je postupak osnivanja zemljišne knjige za k.o. Matulji te isto odgovara novoformiranoj k.č.br. 869/3 upisanoj u novi zk.ul. 1014 k.o. Ičići.

Temeljem zapisnika i rješenja posl.br. Z-2632/2014/1010 od 20. studenog 2015.g. za zč. 1643/9 upisanu u A, kod ovog Suda u tijeku je postupak osnivanja zemljišne knjige za k.o. Ičići te ista odgovara dijelu novoformirane k.č.br. 868/2 upisanoj u novi zk.ul. 1010 k.o. Ičići.

4.3. Tereti

1 i 2 Na nekretninama kč. br. 1642/2 šuma površine 623 m² zk.ul. 1238 k.o. Poljane i kč. br. 1642/6 šuma površine 37 m² zk.ul. 2157 k.o. Poljane upisani su isti tereti, kako slijedi:

3.1 Zaprimiteljeno 15.03.2007. broj Z-2160/07

Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 07. ožujka 2007. koji ima snagu javnobilježničkog akta br. OU-5507/2007 od 14. ožujka 2007. uknjižuje se pravo zalogu na nekretninama u A u iznosu od 200.000,00 EUR-a u kunsnoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama, naknadama i eventualnim troškovima sve sukladno predmetnom ugovoru, za korist: GOSPODARSKO KREDITNA BANKA ZAGREB DD., ZAGREB, DRAŠKOVIĆEVA 58

7.1 Zaprimiteljeno 12.01.2015. broj Z-155/15 (Ozn.Z-1453/15)

Temeljem ovosudnog rješenja o ovrsi br.Ovr-12/15-5 od 10. ožujka 2015.g., zabilježuje se ovrha na nekretninama Lijana d.o.o. u A, utvrđenjem vrijednosti, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja VENETO BANKA dd. iz iznosa dobivenog prodajom

Za napomenuti je da su tereti upisani na nekretnine u cjelini (na sve suvlasničke dijelove kč. br. 1642/6).

3 Na nekretnini kč. br. 1642/5 šuma površine 39 m² zk.ul. 1260 k.o. Poljane

6.1 Zaprimiteljeno 19.10.2010. broj Z-5739/10

Temeljem Rješenja Općinskog suda u Opatiji posl.br.VII-Ovr-682/10 od 13. prosinca 2010. godine uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A a radi naplate novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 3.574.171,32 kn (3.264.151,75 kn glavnice i 310.019,57 kn kamate) sa zakonskom kamatom koja na iznos glavnice teče od dana 9. kolovoza 2010. godine pa do isplate po stopi od 14 % godišnje, kao i troškova postupka osiguranja u iznosu od 14 % godišnje, kao i troškova postupka osiguranja u iznosu od 35.740,00 kn uz zakonsku zateznu kamatu po stopi od 14 % godišnje od dana donošenja rješenja o osiguranju 1. prosinca 2010. g., pa do isplate, kao i eventualne daljnje ovršne troškove, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED RIJEKA

6.2 Zaprimiteljeno 19.10.2010. broj Z-5739/10

Zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.

ČL. 259.ST.2 OZ

9.1 Zaprimljeno 21.06.2007. broj Z-4610/07

Temeljem Ugovora o kreditu br.: 301-87/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 20. lipnja 2007. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A u iznosu od 390.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za event. kamate, troškove i naknade, u korist: 390.000,00 EUR H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6 A

4 Na nekretnini kč. br. 1643/9 šuma površine 128 m² zk.ul. 1636 k.o. Poljane tereta nema.

5. OBVEZE

Ukupne potencijalne obveze dužnika iznose **7.980.324,92 kn**. U stečajnom postupku tražbine je prijavio 1 stečajni vjerovnik, s prijavljenim iznosom od 2.530,99 kn. Tražbine je priznata u cjelosti i razvrstana u II. viši isplatni red. Tražbine koje bi trebalo razvrstati u I isplatni red nisu utvrđene. Tražbine razlučnih vjerovnika utvrđene su u iznosu od 7.816.693,93 kn i to uvidom u zemljišne knjige. Za napomenuti je da pravo odvojenog namirenja u iznosu od 6.552.959,73 kn tereti nekretninu vrijednosti 5.689,24 kn, pravo odvojenog namirenja u iznosu 1.263.734,20 kn terete nekretninu vrijednosti 528.500,00 kn.

Troškovi stečajnog postupka. procijenjeni su u iznosu od 83.100,00,00 kn, a ostale obveze stečajne mase u iznosu 78.000,00 kn.

Nijedan vjerovnik nije prijavio izlučno pravo.

Nema tražbina pristiglih u roku, a koje nisu ispitane

7. PODUZETE RADNJE

Odmah po nastavku postupka

- Popisani su predmeti stečajne mase,
- Prikupljena je raspoloživa dokumentacija,
- Preuzet je ovršni postupak u tijeku, izvršen očevid na licu mjesta i utvrđena vrijednost nekretnina
- Izrađen je popis svih vjerovnika,
- Pripremljen je popis imovine i obveza,
- Popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika te pregled imovine i obveza izloženi su u sudskoj pisarnici sukladno SZ,
- Ispitane su sve prispjele tražbine.
- Stečajna masa upisana je u registar obveznika PDV
- Mjesečni obrasci PDV predaju se redovno

8. POTENCIJALNI IZVORI PRIHODA

Društvo ne obavlja djelatnost, a poradi strukture imovine nema mogućnosti ostvarivanja prihoda tijekom stečajnog postupka. Jedini mogući prihodi su unovčenje stečajne mase prodajom nekretnina.

9. ZAKLJUČAK

Na temelju iznesenog smatram da nema izgleda da se poslovanje stečajnog dužnika nastavi, te predlažem donošenje slijedećih odluka:

Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja i odobravaju poduzete radnje u dosadašnjem tijeku postupka,

Prilozi: kao u tekstu

Stečajni upravitelj
Vlasta Majstorović

STEČAJNA MASA IZA
LIJANA d.o.o. u stečaju
OIB: 26656941899



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OPATIJA
Stanje na dan: 03.03.2018. 00:19

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320056, POLJANE

Broj ZK uložka: 2157

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5398/2015

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1642/6	ŠUMA			37	Pripis iz uložka 1238
		UKUPNO:			37	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 05.10.2011. broj Z-8968/11 Teretno se upisuju čestice 1642/6 otpisane iz Zk uložka broj 1238 ove kat. općine.	
2.1		Zaprimljeno 24.11.2015. broj Z-5398/15 Temeljem zapisnika i rješenja posl.br. Z-2632/2014/1010 od 20. studenog 2015.g. za zč. 1642/6 upisanu u A, kod ovog Suda u tijeku je postupak osnivanja zemljišne knjige za k. o. Ičići te ista odgovara dijelu novoformirane k.č.br. 868/2 upisanoj u novi zk.ul. 1010 k. o. Ičići.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1			PRIJENOS NA UDIO 2, 3, 4, 5
*LIJANA D.O.O., OIB: 30930915620, PULA, JAPODSKA 64			
*1.1	Z-8968/2011	Zaprimljeno 05.10.2011. broj Z-8968/11 Temeljem Ugovora o darovanju nekretnina od 20. rujna 2011., teretno se otpisuje z.č. 1642/6 šuma od 37 m2, upisanom u zk. ul. 1238 k.o. Poljane, sa imena i vlasništva Lijana d.o.o. te prijenos u novi zk. ul. 2157 k.o. iste, uz uknjižbu prava vlasništva, na ime:	
2. Suvlasnički dio: 64/204			
GRADIŠNIK KAZIMIRA, VOLOSKO, ANDRIJE ŠTANGERA 46, OIB: 90141257997			
1.1		Zaprimljeno 05.10.2011. broj Z-8968/11 Temeljem Ugovora o darovanju nekretnina od 20. rujna 2011., teretni otpis z.č. 1642/6 šuma od 37 m2, upisanom u zk. ul. 1238 k.o. Poljane, sa imena i vlasništva Lijana d.o. o. te prijenos u novi zk. ul. 2157 k.o. iste, uz uknjižbu prava vlasništva, na ime:	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 05.10.2011. broj Z-8968/11	Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 492544/1569984 na 64/204.	
3. Suvlasnički dio: 32/204			
	*TULIAK IGOR, OIB: 42376422407, IČICI, POLJANSKA CESTA 1		VIDI B-2
	*TULIAK IGOR, OIB: 42376422407, IČICI, POLJANSKA CESTA 1		Promjena općih podataka
	TULIAK IGOR, OIB: 42376422407, IČICI, OMLADINSKA 1		
1.1	Zaprimljeno 05.10.2011. broj Z-8968/11	Temeljem Ugovora o darovanju nekretnina od 20. rujna 2011., teretni otpis z.č. 1642/6 šuma od 37 m2, upisanom u zk. ul. 1238 k.o. Poljane, sa imena i vlasništva Lijana d.o. o. te prijenos u novi zk. ul. 2157 k.o. iste, uz uknjižbu prava vlasništva, na ime:	
1.1	Zaprimljeno 05.10.2011. broj Z-8968/11	Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 246272/1569984 na 32/204.	
2.1	Zaprimljeno 12.02.2015. broj Z-906/15	Temeljem Uvjerenja o prebivalištu PU PG br.511-09-31-05/3-339/2015. Policijske postaje Opatija od 10.veljače 2015.mijenja se adresa tako da glasi:Ičići,Omladinska 1.	
4. Suvlasnički dio: 32/204			
TULIAK ROBERT, IČICI, POLJANSKA CESTA 1, OIB: 13055252505			
1.1	Zaprimljeno 05.10.2011. broj Z-8968/11	Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 246272/1569984 na 32/204.	
1.1	Zaprimljeno 05.10.2011. broj Z-8968/11	Temeljem Ugovora o darovanju nekretnina od 20. rujna 2011., teretni otpis z.č. 1642/6 šuma od 37 m2, upisanom u zk. ul. 1238 k.o. Poljane, sa imena i vlasništva Lijana d.o. o. te prijenos u novi zk. ul. 2157 k.o. iste, uz uknjižbu prava vlasništva, na ime:	
5. Suvlasnički dio: 39/204			
RIJEKAASFALT D.O.O. , OIB: 71001072850, RIJEKA, ŠENOINA 15			
1.1	Zaprimljeno 05.10.2011. broj Z-8968/11	Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 300144/1569984 na 39/204.	
1.1	Zaprimljeno 05.10.2011. broj Z-8968/11	Temeljem Ugovora o darovanju nekretnina od 20. rujna 2011., teretni otpis z.č. 1642/6 šuma od 37 m2, upisanom u zk. ul. 1238 k.o. Poljane, sa imena i vlasništva Lijana d.o. o. te prijenos u novi zk. ul. 2157 k.o. iste, uz uknjižbu prava vlasništva, na ime:	
6. Suvlasnički dio: 37/204			
LIJANA D.O.O., OIB: 30930915620, PULA, JAPODSKA 64			
1.1	Zaprimljeno 06.11.2012. broj Z-8766/12	Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 284752/1569984 na 37/204.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 06.11.2012. broj Z-8766/12 Temeljem čl. 118 Zakona o zemljišnim knjigama te uvidom u ovosudnu zbirku isprava pod posl. br. Z-8968/11, odnosno Ugovor o darovanju nekretnina od 20. rujna 2011., upisuje se suvlasnički udio, u vlasništvo:	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		Zaprimljeno 15.03.2007. broj Z-2160/07 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 07. ožujka 2007. koji ima snagu javnobilježničkog akta br. OU-5507/2007 od 14. ožujka 2007. uknjižuje se pravo zaloge na nekretninama u A u iznosu od 200.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama, naknadama i eventualnim troškovima sve sukladno predmetnom ugovoru, za korist: GOSPODARSKO KREDITNA BANKA ZAGREB DD., ZAGREB, DRAŠKOVIĆEVA 58	200.000,00 EUR	
2.				
*2.1	Z-1453/2015	Zaprimljeno 12.01.2015. broj Z-155/15 Temeljem čl. 84. a. st.1. ZZK zabilježuje se pokretanje postupka OVRHE ovrhovoditelja Veneto Banka dd. Zagreb i ovršenika Lijana d.o.o, Gradišnik Kazimira, Tuliak Igora, Tuliak Roberta i Riejkasfalt d.o.o. pod posl.br. Ovr-12/15. na nekretninama u A. Po donošenju rješenja o ovrsi (čl. 84.st.1 OZ) u zemljišnoj će se knjizi pod ovim posl.br. i prvenstvenim redom upisati zabilježba ovrhe, odnosno postupiti po nalogu rješenja ovršnog suda.		ZABILJEŽBA POKRETANJA POSTUPKA OVRHE VIDI 3.1.
3.				
1		Zaprimljeno 12.01.2015. broj Z-155/15 (Ozn.Z-1453/15) Temeljem ovosudnog rješenja o ovrsi br.Ovr-12/15-5 od 10. ožujka 2015.g., zabilježuje se ovrha na nekretninama u A, utvrđenjem vrijednosti, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja VENETO BANKA dd. iz iznosa dobivenog prodajom.		ZABILJEŽBA OVRHE
1. Na suvlasnički dio: 6 (37/204)				
*1.1	Z-6969/2013	Zaprimljeno 26.01.2012. broj Z-920/12 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Opatiji posl.br. Ovr-67/12 od 8. studenog 2012. godine, zabilježuje se ovrha na nekretninama u A, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja VENETO BANKA d.d. iz Zagreba iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		ZABILJEŽBA OVRHE
1.2		Zaprimljeno 29.11.2013. broj Z-6969/13 Temeljem pravomoćnog Rješenja Općinskog suda u Opatiji posl. br. Ovr-67/12-16 od 06 rujna 2013.g., briše se zabilježba ovrhe upisana pod C 1.1., posl br. Z-920/12.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.03.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OPATIJA
Stanje na dan: 03.03.2018. 00:19

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320056, POLJANE

Broj ZK uložka: 1238

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1882/2015

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*1642/2	ŠUMA			698	Ispisano sa: Z-86/2010 PROMJENA POVRŠINE
2.	*1642/2	ŠUMA			660	Ispisano sa: Z-6662/2011 PROMJENA PODATAKA
3.	*1642/2	PAŠNJAK			755	Ispisano sa: Z-4142/2009 PROMJENA PODATAKA
4.	1642/2	ŠUMA			623	
5.	*1642/6	ŠUMA			37	Ispisano sa: Z-8968/2011 Otpis u uložak 2157
		UKUPNO:			623	

DRUGI ODJELJAK

R.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 17.09.2009. broj Z-4142/09 Temeljem prijavnog lista sa kopijom plana DGU Ispostava Opatija br. Kl:932-06/09-02/142 od 17. rujna 2009. g.i rješenja istog ureda br. Kl:UP/I-932-07/09-02/00176 od 25. kolovoza 2009.g.mjenjaju se podaci i cijepa se zč. 1642/1 šuma 601 m2 u zk.ul.1260 k.o. Poljane i zč. 1642/2 šuma 755 m2 u zk.ul. 1238 k.o. Poljane u novonastale zč. 1642/1 šuma 609 m2 i zč. 1642/5 šuma 49 m2 u zk.ul. 1260 k.o. Poljane i zč. 1642/2 šuma 698 m2 u zk.ul. 1238 k.o. Poljane.	
2.1		Zaprimljeno 12.01.2010. broj Z-86/10 Temeljem prijavnog lista sa kopijom plana DGU Ispostava Opatija br. Kl:932-06/09-02/211 od 8. prosinca 2009. g.,mjenja se površina zč. 1642/2 šuma 698 m2 u novonastalu zč. 1642/2 šuma 660 m2.	
3.1		Zaprimljeno 20.07.2011. broj Z-6662/11 Temeljem Prijavnog plana DGU - Ispostava Opatija, mijenjaju se podaci nastali cijepanjem i promjenom kulture te površine na čkbr.1642/2.	
4.1		Zaprimljeno 05.10.2011. broj Z-8968/11 Teretno se otpisuju čestice 1642/6 u novi Zk uložak broj 2157 ove kat. općine.	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
5.1		Zaprimljeno 01.04.2015. broj Z-1882/15 Na temelju zapisnika i rješenja posl. br. Z-2632/2014/1267 od 06. ožujka 2015. godine za zč. br. 1642/2 upisanu u A, kod ovog Suda u tijeku je postupak osnivanja zemljišne knjige za k.o. Ičići, te ista odgovara novoformiranoj zč. br. 868/4 upisanoj u novi zk. ul. 1267 k. o. Ičići.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1 *LUČIĆ MIRA, JUŠIĆI 120/A			PRIJENOS NA 2
*1.1	Z-2040/2007	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2. Vlasnički dio: 1/1 RIJEKA ASFALT D.O.O., RIJEKA, ŠENOINA 15			PRIJENOS NA B-2
*1.1	Z-2546/2010	Zaprimljeno 12.03.2007. broj Z-2040/07 Temeljem Ugovora o kupoprodaji od 27. veljače 2007., uknjižuje se pravo vlasništva	
3. Vlasnički dio: 1/1 LIJANA D.O.O., OIB: 30930915620, PULA, JAPODSKA 64			
1.1		Zaprimljeno 27.05.2010. broj Z-2546/10 Temeljem Ugovora o prijenosu vlasništva nekretnina od 22. prosinca 2009. i izvotka iz sudskog registra od 25. svibnja 2010. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine u vlasništvu Rijekaasfalt d.o.o. upisane u A u korist:	

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1	Z-1567/2007	Zaprimljeno 10. lipnja 1999. Z - 1470/99 Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 09. lipnja 1999., koji ima snagu javnobilježničkog akta, uknjižuje se pravo zalog na nekretninama u AI, u iznosu od 26.000,00 EUR-a sukladno čl. 1 ovog Sporazuma od 09. lipnja 1999., u korist: *POSOJILNICA BANK ZILA, KAISER-JOSEF-LOTZ 6, BELJAK - VILLACH, AUSTRIJA	26.000,00 EUR	
1.2		Zaprimljeno 23.02.2007. broj Z-1567/07 Temeljem brisovnog očitovanja uknjižuje se brisanje prava zalog opisanog pod posl.br.Z-1470/99 i Z-1617/03.		
2.				
*2.1	Z-1567/2007	Zaprimljeno 8. svibnja 2003. br. Z - 1617/03 Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 6. svibnja 2003. koji ima snagu javnobilježničkog akta br. OV-229/03, uknjižuje se pravo zalog na nekretninama u A, u iznosu od 30.000,00 EUR-a uvećano za sve pripadajuće kamate, naknade i event. troškove, a sve u skladu sa Sporazumom od 6. svibnja 2003., za korist:	30.000,00 EUR	

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2		<p>*POSOJILNICA BANK ZILA R.Z.Z.J KREDITBANK GALLTA, KEISER-JOSEF-PLETZ 6, BEJAK-VILLACH, AUSTRIJA</p> <p>Zaprimljeno 23.02.2007. broj Z-1567/07</p> <p>Temeljem brisovnog očitovanja uknjižuje se brisanje prava zaloga opisanog pod posl.br.Z-1470/99 i Z-1617/03.</p>		
3.				
3.1		<p>Zaprimljeno 15.03.2007. broj Z-2160/07</p> <p>200.000,00 EUR</p> <p>Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekrtninama radi osiguranja novčane tražbine od 07. ožujka 2007. koji ima snagu javnobilježničkog akta br. OU-5507/2007 od 14. ožujka 2007. uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u A u iznosu od 200.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama, naknadama i eventualnim troškovima sve sukladno predmetnom ugovoru, za korist:</p> <p>GOSPODARSKO KREDITNA BANKA ZAGREB DD., ZAGREB, DRAŠKOVIĆEVA 58</p>		
4.				
*4.1	Z-499/2010	<p>Zaprimljeno 04.04.2007. broj Z-2704/07</p> <p>Temeljem Ugovora o osnivanju prava građenja od 19.ožujka 2007., uknjiženo je pravo građenja na teret nekretnine u A, koje je pravo upisano u zk.ul.2033 k.o. iste</p>		
4.2		<p>Zaprimljeno 09.02.2010. broj Z-499/10</p> <p>Temeljem dozvole za upis brisanja prava građenja od 1. veljače 2010. godine uknjižuje se brisanje tereta prava građenja pod Z-2704/07.</p>		
5.				
*5.1	Z-6969/2013	<p>Zaprimljeno 26.01.2012. broj Z-920/12</p> <p>Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Opatiji posl.br. Ovr-67/12 od 8. studenog 2012. godine, zabilježuje se ovrha na nekretninama u A, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja VENETO BANKA d.d. iz Zagreba iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.</p>		ZABILJEŽBA OVRHE
5.2		<p>Zaprimljeno 29.11.2013. broj Z-6969/13</p> <p>Temeljem pravomoćnog Rješenja Općinskog suda u Opatiji posl. br. Ovr-67/12-16 od 06 rujna 2013.g., briše se zabilježba ovrhe upisana pod C 5.1., posl br. Z-920/12.</p>		
6.				
*6.1	Z-1453/2015	<p>Zaprimljeno 12.01.2015. broj Z-155/15</p> <p>Temeljem čl. 84. a. st.1. ZZK zabilježuje se pokretanje postupka OVRHE ovrhovoditelja Veneto Banka dd. Zagreb i ovršenika Lijana d.o.o, Gradišnik Kazimira, Tuliak Igora, Tuliak Roberta i Riejkaasfalt d.o.o. pod posl.br. Ovr-12/15, na nekretninama u A.</p> <p>Po donošenju rješenja o ovrsi (čl. 84.st.1 OZ) u zemljišnoj će se knjizi pod ovim posl.br. i prvenstvenim redom upisati zabilježba ovrhe, odnosno postupiti po nalogu rješenja ovršnog suda.</p>		ZABILJEŽBA POKRETANJA POSTUPKA OVRHE VIDI 7.1.

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.				
7.1		Zaprimljeno 12.01.2015. broj Z-155/15 (Ozn.Z-1453/15) Temeljem ovosudnog rješenja o ovrsi br.Ovr-12/15-5 od 10. ožujka 2015.g., zabilježuje se ovrha na nekretninama Lijana d.o.o. u A, utvrđenjem vrijednosti, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja VENETO BANKA dd. iz iznosa dobivenog prodajom.		ZABILJEŽBA OVRHE

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.03.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OPATIJA
Stanje na dan: 03.03.2018. 00:19

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320056, POLJANE

Broj ZK uložka: 1238

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1882/2015

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	1642/2	ŠUMA			623	
		UKUPNO:			623	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 01.04.2015. broj Z-1882/15	
5.1	Na temelju zapisnika i rješenja posl. br. Z-2632/2014/1267 od 06. ožujka 2015. godine za zč. br. 1642/2 upisanu u A, kod ovog Suda u tijeku je postupak osnivanja zemljišne knjige za k.o. Ičići, te ista odgovara novoformiranoj zč. br. 868/4 upisanoj u novi zk. ul. 1267 k.o. Ičići.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	3. Vlasnički dio: 1/1	
	LIJANA D.O.O., OIB: 30930915620, PULA, JAPODSKA 64	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 15.03.2007. broj Z-2160/07	200.000,00 EUR	
	Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 07. ožujka 2007. koji ima snagu javnobilježničkog akta br. OU-5507/2007 od 14. ožujka 2007. uknjižuje se pravo zaloge na nekretninama u A u iznosu od 200.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama, naknadama i eventualnim troškovima sve sukladno predmetnom ugovoru, za korist: GOSPODARSKO KREDITNA BANKA ZAGREB DD., ZAGREB, DRAŠKOVIĆEVA 58		
7.			
7.1	Zaprimljeno 12.01.2015. broj Z-155/15 (Ozn.Z-1453/15)		ZABILJEŽBA OVRHE
	Temeljem ovosudnog rješenja o ovrši br.Ovr-12/15-5 od 10. ožujka 2015.g., zabilježuje se ovrha na nekretninama Lijana d.o.o. u A, utvrđenjem vrijednosti, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja VENETO BANKA dd. iz iznosa dobivenog prodajom.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.03.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OPATIJA
Stanje na dan: 03.03.2018. 00:19

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320056, POLJANE

Broj ZK uložka: 2157

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5398/2015

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	1642/6	ŠUMA			37	Pripis iz uložka 1238
		UKUPNO:			37	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 24.11.2015. broj Z-5398/15	
2.1	Temeljem zapisnika i rješenja posl.br. Z-2632/2014/1010 od 20. studenog 2015.g. za zč. 1642/6 upisanu u A, ZABILJEŽBA kod ovog Suda u tijeku je postupak osnivanja zemljišne knjige za k.o. Ičići te ista odgovara dijelu novoformirane k.č.br. 868/2 upisanoj u novi zk.ul. 1010 k.o. Ičići.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 64/204 GRADIŠNIK KAZIMIRA, VOLOSKO, ANDRIJE ŠTANGERA 46, OIB: 90141257997	
3.	Suvlasnički dio: 32/204 TULIAK IGOR, OIB: 42376422407, IČIĆI,OMLADINSKA 1	
4.	Suvlasnički dio: 32/204 TULIAK ROBERT, IČIĆI, POLJANSKA CESTA 1, OIB: 13055252505	
5.	Suvlasnički dio: 39/204 RIJEKAASFALT D.O.O. , OIB: 71001072850, RIJEKA, ŠENOINA 15	
6.	Suvlasnički dio: 37/204 LIJANA D.O.O., OIB: 30930915620, PULA, JAPODSKA 64	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 15.03.2007. broj Z-2160/07 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 07. ožujka 2007. koji ima snagu javnobilježničkog akta br. OU-5507/2007 od 14. ožujka 2007. uknjižuje se pravo zaloge na nekretninama u A u iznosu od 200.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama, naknadama i eventualnim troškovima sve sukladno predmetnom ugovoru, za korist: GOSPODARSKO KREDITNA BANKA ZAGREB DD., ZAGREB, DRAŠKOVIĆEVA 58	200.000,00 EUR	
3.			
3.1	Zaprimljeno 12.01.2015. broj Z-155/15 (Ozn.Z-1453/15) Temeljem ovosudnog rješenja o ovrsi br.Ovr-12/15-5 od 10. ožujka 2015.g., zabilježuje se ovrha na nekretninama u A, utvrđenjem vrijednosti, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja VENETO BANKA dd. iz iznosa dobivenog prodajom.		ZABILJEŽBA OVRHE

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.03.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OPATIJA
Stanje na dan: 03.03.2018. 00:19

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320056, POLJANE

Broj ZK uložka: 1260

Broj zadnjeg dnevnika: Z-417/2017

Aktivne plombe: Z-46909/2017

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	1642/5	ŠUMA			39	
		UKUPNO:			39	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 05.11.2014. broj Z-6211/14	
5.1	Temeljem zapisnika i rješenja posl.br. Z-2632/2014/1013 od 28. listopada 2014.g. za zč. 1642/5 upisane u A, ZABILJEŽBA kod ovog Suda u tijeku je postupak osnivanja zemljišne knjige za k.o. Matulji te isto odgovara novoformiranoj k.č.br. 869/2 upisanoj u novi zk.ul. 1013 k.o. Ičići.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 39/204 RIJEKA ASFALT D.O.O., RIJEKA, ŠENOINA 15	
1.2	Zaprimljeno 04.01.2017.g. pod brojem Z-417/2017 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA POD POSL. BR. ST-402/11-279 30.12.2016, zabilježuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika.	Zabilježba na 2 (1.1)
3.	Suvlasnički dio: 64/204 GRADIŠNIK KAZIMIRA, VOLOSKO, ANDRIJE ŠTANGERA 46, OIB: 90141257997	
4.	Suvlasnički dio: 32/204 TULIAK IGOR, OIB: 42376422407, IČIĆI,OMLADINSKA 1	
5.	Suvlasnički dio: 32/204 TULIAK ROBERT, IČIĆI, POLJANSKA CESTA 1, OIB: 13055252505	
6.	Suvlasnički dio: 37/204 LIJANA D.O.O., OIB: 30930915620, PULA, JAPODSKA 64	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Zaprimljeno 04.10.2011. broj Z-8882/11 Temeljem ovosudnog rješenja posl.br. Ovr-810/11-3 od 17. listopada 2011.g. zabilježuje se odbijeni prijedlog za ovrhu ovrhovoditelja Hypo Alpe-Adria bank dd. Zagreb.		ZABILJEŽBA
6.			
6.1	Zaprimljeno 19.10.2010. broj Z-5739/10 Temeljem Rješenja Općinskog suda u Opatiji posl.br. VII-Ovr-682/10 od 13. prosinca 2010. godine uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A a radi naplate novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 3.574.171,32 kn (3.264.151,75 kn glavnice i 310.019,57 kn kamate) sa zakonskom kamatom koja na iznos glavnice teče od dana 9. kolovoza 2010. godine pa do isplate po stopi od 14 % godišnje, kao i troškova postupka osiguranja u iznosu od 14 % godišnje, kao i troškova postupka osiguranja u iznosu od 35.740,00 kn uz zakonsku zateznu kamatu po stopi od 14 % godišnje od dana donošenja rješenja o osiguranju 1. prosinca 2010. g., pa do isplate, kao i eventualne daljnje ovršne troškove, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED RIJEKA	3.574.171,32 KN	
6.2	Zaprimljeno 19.10.2010. broj Z-5739/10 Zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.		ČL. 259.ST.2 OZ
9.			
9.1	Zaprimljeno 21.06.2007. broj Z-4610/07 Temeljem Ugovora o kreditu br.: 301-87/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 20. lipnja 2007. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A u iznosu od 390.000,00 EUR u kunsnoj protuvrijednosti, uvećano za event. kamate, troškove i naknade, u korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6 A	390.000,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.03.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OPATIJA
Stanje na dan: 03.03.2018. 00:19

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320056, POLJANE

Broj ZK uložka: 1636

Broj zadnjeg dnevnika: Z-417/2017

Aktivne plombe: Z-46909/2017

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	1643/9	ŠUMA			128	Pripis iz uložka 387
		UKUPNO:			128	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 05.11.2014. broj Z-6212/14	
1.1	Temeljem zapisnika i rješenja posl.br. Z-2632/2014/1014 od 28. listopada 2014.g. za dio zč. 1643/9 upisane u A, kod ovog Suda u tijeku je postupak osnivanja zemljišne knjige za k.o. Matulji te isto odgovara novoformiranoj k.č.br. 869/3 upisanoj u novi zk.ul. 1014 k.o. Ičići.	ZABILJEŽBA
	Zaprimljeno 24.11.2015. broj Z-5398/15	
2.1	Temeljem zapisnika i rješenja posl.br. Z-2632/2014/1010 od 20. studenog 2015.g. za zč. 1643/9 upisanu u A, kod ovog Suda u tijeku je postupak osnivanja zemljišne knjige za k.o. Ičići te ista odgovara dijelu novoformirane k.č.br. 868/2 upisanoj u novi zk.ul. 1010 k.o. Ičići.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 37/204 LIJANA D.O.O., OIB: 30930915620, PULA, JAPODSKA 64	
2.	Suvlasnički dio: 39/204 RIJEKAASFALT D.O.O., OIB: 71001072850, RIJEKA, ŠENOINA 15	
2.2	Zaprimljeno 04.01.2017.g. pod brojem Z-417/2017 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA POD POSL. BR. ST-402/11-279 30.12.2016, zabilježuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika.	Zabilježba na 2 (1.1)
3.	Suvlasnički dio: 64/204 GRADIŠNIK KAZIMIRA, OIB: 90141257997, OPATIJA, ANDRIJE ŠTANGERA 46	
4.	Suvlasnički dio: 32/204 TULIAK IGOR, OIB: 42376422407, IČIĆI,OMLADINSKA 1	
5.	Suvlasnički dio: 32/204 TULIAK ROBERT, IČIĆI, POLJANSKA CESTA 1, OIB: 13055252505	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
------	---------------	-----------

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.03.2018.